

## **Haus & Grund Soest e.V. und die Sparkasse SoestWerl informierten am 21.11.2018 über die Auswirkungen der Datenschutz- Grundverordnung für Vermieter.**

Am Mittwoch den **21.11.2018**, in der Hauptstelle der Sparkasse SoestWerl fand in der Puppenstraße die gut besuchte Informationsveranstaltung statt. Das aktuelle Thema DSGVO interessierte viele Vermieter, so dass sich die Veranstalter über einen vollen Saal freuen konnten.

Seit dem 25.05.2018 gilt die **Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)**. Sie wird relevant, wenn personenbezogene Daten in irgendeiner Art und Weise verarbeitet werden. Davon betroffen sind daher auch alle privaten Vermieter, Hausverwalter und Makler.

Welche genauen Verpflichtungen daraus resultieren und inwieweit Mieter informiert werden müssen, erläuterte Herr Rechtsanwalt Tim Treude, Geschäftsführer des Landesverbandes Haus & Grund Westfalen e.V.

- Welche Daten dürfen vor der Besichtigung einer Wohnung erhoben werden?
- Welche Daten dürfen für die Wahl des richtigen Mieters erhoben werden?
- Welche Daten dürfen an Dritte und Auftragsverarbeitung (Handwerker, Dienstleister) weitergegeben werden?
- Hat ein Mieter Einsichtsrecht in die Verbrauchsdaten der Mitmieter?
- Was muss in einem bereits bestehenden Mietverhältnis nun beachtet werden?
- Welche Informationspflichten und Auskunftsrechte muss ein Vermieter leisten?
- Welche Löschfristen sind zu beachten?
- Wie ist ein Verzeichnis der Datenverarbeitungstätigkeit zu erstellen?
- Welche Technischen und organisatorischen Maßnahmen sind zu erfüllen?

Diese Fragen wurden ausführlich an praktischen Beispielen erläutert.

Als Fazit der Veranstaltung bleibt, dass sich jeder Vermieter unbedingt mit der DSGVO vertraut machen sollte, denn im Falle datenschutzrechtlicher Pflichtverletzungen drohen Bußgelder sowie die Überprüfung der datenschutzrechtlich gebotenen Vorkehrungen durch die zuständige Landesdatenschutzbehörde.



Tim Treude Landesverband Haus & Grund Westfalen, Regina Mackenroth Haus & Grund Soest e.V., Ingo Dietscheidt und Linda Gerenkamp Sparkasse SoestWerl